

## Referat fra generalforsamlingen Nedersøparken 2019.

Tidspunkt og sted: Torsdag d. 28. marts 2019 kl. 19.30 i Foreningshuset, Søvej.  
Sekretær: Dorthe Kyhn Boisen, (nr.21).

Formand Svend Bjerrum Hansen bød velkommen.

### 1.Valg af dirigent og 2 stemmetællere.

Bestyrelsen foreslog Søren Højbjerg Eriksen (Nr.30) som dirigent – han blev valgt, og takkede for valget. Dirigenten bød velkommen og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet i overensstemmelse med vedtægterne. Ingen havde indvendinger hertil.

Henrik Krog Bergmann, (nr. 8) og Henning Beck, (nr. 11), blev valgt som stemmetællere.

### 2. Bestyrelsens beretning om det forgangne år.

Formand Svend Bjerrum Hansen fremlagde bestyrelsens beretning.

Ved generalforsamlingen den 15. marts 2018 ønskede vores sekretær gennem 6 år, Linda Saaugaard Hansen (nr. 27) ikke genvalg. I stedet valgtes Dorthe Kyhn Boisen (nr. 21).

Ved 1. bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig med:

Svend Bjerrum Hansen, nr. 29 som formand.

Pia Holm Hansen, nr. 28 som næstformand og referent.

Cindy Kryger Sørensen, nr. 38 som kasserer.

Dorthe Kyhn Boisen, nr. 21 som sekretær.

Og Henning Jensen, nr. 2 som bestyrelsesmedlem/altmuligmand.

Der har i det forløbne år været afholdt 3 bestyrelsesmøder. Når jeg kaster et blik tilbage på det forgangne år, skal jeg være den første til at indrømme, at foreningens aktivitetsniveau igen i år har været begrænset. Der er kort sagt ikke meget at skrive om, men jeg prøver alligevel.

Til de nye grundejere i Nedersøparken, vil jeg gerne gøre opmærksom på Grundejerforeningens hjemmeside [www.nedersoparken.dk](http://www.nedersoparken.dk), hvor man kan finde næsten alt, hvad der er værd at vide om vores forening; bl.a. Lokalplan nr. 2.2-12 og foreningens vedtægter, som er det lovmæssige grundlag for vores virksomhed.

I vedtægternes §3 stk. 3, står der f.eks. at "Fraflytning skal meddeles foreningens bestyrelse".

Siden foreningen blev stiftet i 2011, har jeg kun oplevet 1 gang, at fraflytning er blevet meddelt. Det var her for nylig, da Ole Olsen i nr. 4 skrev, at han fraflytter huset den 1. april.

Det giver mig anledning til at byde de nye velkommen. Bestyrelsen har en målsætning om at aflægge nye beboere et velkomstbesøg indenfor overskuelig tid, men det har knebet lidt i 2018.

Hvorom alting er, er det vigtigt for bestyrelsen at komme i besiddelse af beboernes e-mail adresse, så vidt de har en sådan. Det gør kommunikationen ulige lettere og hurtigere.

Ved den årlige aktivitetsdag på fællesarealet den 27. maj var der pænt fremmøde, og der blev nået meget i løbet af de 2 timer seancen stod på. Succesen forsøges gentaget i år søndag den 26. maj.

Det er for bestyrelsen magtpåliggende, at så mange som muligt af foreningens medlemmer melder sig ind i Nabohjælp. I øjeblikket er 28 ud af 45 huse tilmeldt. Det er vigtigt, at vi er opmærksomme på hinandens hjem, især når naboen er på ferie. Tilmelding foregår nemt på Nabohjælps hjemmeside, og det er også relativt let at skrive sig ind i feriekalenderen, så ens nabohjælpere automatisk får besked om, hvornår man er på ferie.

I løbet af sommeren fik vi, efter henvendelse til kommunen, forlænget fodhegnet ud mod Søvej mellem nr. 27 og nr. 29. Opsætningen af fodhegnet blev udført af kommunens nyttecenter. Herefter er det endegyldigt slut med biltrafik hen over fællesarealet.

At det ikke er helt ligegyldigt med det fodhegn, fik jeg bekræftet så sent som i går, da jeg fik en henvendelse fra Vejen kommune, der havde fået en forespørgsel fra Festivalhal, som i forbindelse med den forestående festival ønskede at spærre Søvej af for biltrafik. I stedet bad man om tilladelse til at lede trafikken fra Søvej ind gennem Nedersøparken hen over græsset langs vores cykel/gangsti. Man ville endda lægge køreplader ud. Jeg kunne med god samvittighed fortælle damen fra kommunen, at det ikke var en mulighed på grund af fodhegnet.

Grundejerforeningen har engang vedtaget, at der skal afholdes en gadefest hvert andet år. I 2018 havde det nedsatte gadefestudvalg planlagt gadefesten til afholdelse den 11. august. På grund af for få tilmeldte, som følge af, at en del beboere stadig var på sommerferie, besluttede festudvalget at aflyse festen. Samtidig meldte udvalget ud, at festen i 2019 skal løbe af stablen lørdag den 31. august. Bestyrelsen forventer, at festudvalget fra 2018 fortsætter sit arbejde.

I år fik vi ved den årlige legepladsinspektion den 3. oktober en sur smiley. Rutsjebanen faldt, som det er sket før, ved snorestopperprøven. Brian Schmidt, nr. 19, har besigtiget legeredskabet mhp. udbedring og har ved den lejlighed fundet en revne i plastikken, der betyder, at reparation ikke er mulig, og at vi må investere i en ny rutsjebane.

Bestyrelsen har i årets løb modtaget en henvendelse fra en grundejer om, at de ubebyggede grunde (nr. 10-12) bruges som losseplads. Bestyrelsen opfordrer til, at haveaffald mv. ikke smides på fællesarealer og ubebyggede grunde.

Jeg plejer i beretningen at have et fast indslag om fartgrænser i Nedersøparken. I år skal ikke være nogen undtagelse: Ved indgangen til Nedersøparken er der opsat 2 anvisningsskilte, der anviser, at den maksimale fart i Nedersøparken er 30 km, og det skal man naturligvis rette sig efter.

### **3. Aflæggelse af regnskab, attesteret af revisor. (Se bilag 1).**

Regnskab udsendt med indkaldelsen. Kassere Cindy Kryger Sørensen, (nr. 38) fremlagde regnskabet. Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til regnskabet, hvorefter dirigenten fastslog, at regnskabet var godkendt.

### **4. Forslag fra bestyrelsen:**

#### **A. Ajourføring af listen med Hjerteløbere.**

Tilmeldte hjerteløbere:

Cindy Kryger Sørensen, (Nr. 38) – Kenneth Kryger Sørensen (Nr. 38) - Charlotte Stange (Nr.36) - Tonny Kruse (Nr. 39) - Søren Højbjerg Eriksen (Nr. 30) - Tanya Knabe Schmidt (Nr.19) - Henrik Krogh Bergmann (Nr. 8) - Linda Schmidt Werner (Nr. 13).

3 nye tilmeldte sig listen:

Henning Mundbjerg (Nr. 22) - Brian Warming Weibeck (Nr. 24) - Claus Werner (Nr. 13)

Det er 2 år siden vi fik hjertestarteren og der var hjertestarterkursus. Dette kursus skal fornyes hvert 2. år, bestyrelsen undersøger muligheden for dette.

#### **B. Sommerfest 2019 – Det forslås at festudvalget fra sidste år fortsætter.**

Festudvalget bestående af Thomas Walz (Nr.17) - Brian Lassen Schmidt (Nr. 19) - Kim Karlskov Clausen (Nr. 15) -Claus Werner (Nr. 13) vil gerne fortsætte og vil også gerne have flere med. De meddelte at det bestemt ikke gør noget, hvis der kom et par stykker fra det andet køn. Meld gerne tilbage hvis det har interesse. Udvalget arbejder med et par datoer for sommerfesten og melder hurtigst mulig ud.

#### **5. Rettidige indkomne forslag fra medlemmer.**

Ingen

#### **6. Vedtagelse af budget. Herunder fastsættelse af kontingent for 2019.**

Budget udsendt sammen med indkaldelsen. Kassereren Cindy Kryger Sørensen, (Nr. 38) fremlagde budgettet for 2019.

Bestyrelsen foreslår, at kontingent fastsættes til 600,- kr. (Kontingent for 2018 var ligeledes 600,- kr.)

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til budgettet, hvorfor dirigenten fastslog, at kontingentet for 2019 fastsættes til 600,-kr.

#### **7. Valg af Formand.**

I år er Formand Svend Bjerrum Hansen (Nr. 29) på Valg (Modtager genvalg)

Ingen meldte sig som kandidater, hvorfor Svend blev genvalgt.

#### **8. Valg af bestyrelses medlemmer og 2 suppleanter.**

I år er bestyrelses medlem Henning Jensen (Nr, 2) på valg. (Modtager genvalg)

Første suppleant er Henrik Krogh Bergmann (Nr. 8) og anden suppleant Søren Vingum Lindholm (Nr. 18) –

Ingen anden meldte sig som kandidater, hvorfor de begge blev genvalgt til trods for at Søren ikke var tilstede.

#### **9. Valg af revisor og første suppleant.**

Nuværende revisor er Linda Schmidt Werner (Nr. 13) og suppleant er Hans Nørregaard Thane. (Nr.25)

Ingen anden meldte sig som kandidater, hvorfor de begge blev genvalgt til trods for at de ikke var tilstede.

#### **10. Eventuelt.**

- A. Flagning ved Konfirmation. I 2019 er der konfirmation i Jels Kirke, søndag d. 28. april. Bestyrelsen opfordrer alle husstande til at flagre denne dag.

- B. Arbejdsdag på fællesarealet er søndag d. 26. Maj 2019, kl. 10.00. – Der opfordres til at så mange som muligt møder op til denne sociale dag.
- C. Ingelise Nørregaard Thane (Nr.25) foreslog at kontingentet kunne betales via ejendomsskatten. Dette har bestyrelsen tidligere rette henvendelse om til kommunen, med det afviste kommunen.

Dirigent Søren Højbjerg Eriksen (Nr.30) takkede for god ro og orden.

Formand Svend Bjerrum Hansen (Nr. 29) takkede Søren Højbjerg Eriksen (Nr.30) for at påtage sig at være dirigent.

Herefter bød bestyrelsen på kaffe og kage.

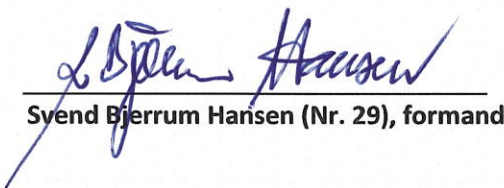
Referat godkendt:

Den: 01.04.19



Søren Højbjerg Eriksen (Nr.30), dirigent

Den: 03.04.19



Svend Bjerrum Hansen (Nr. 29), formand