

Referat fra bestyrelsesmøde

Tidspunkt:

Onsdag den 14. maj 2014, klokken 19.30-21.30, hos Linda Saaugaard Hansen (nummer 27)

Deltagere:

Formand Svend Bjerrum Hansen (nr. 29)
Kasserer Cindy Kryger Sørensen (nr. 38)
Næstformand Pia Holm Hansen (nr. 28)
Bestyrelsesmedlem Henning Jensen (nr. 2)
Sekretær Linda Saaugaard Hansen (nr. 27)

Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt uden bemærkninger

Godkendelse af referat fra seneste møde

Referat godkendt uden bemærkninger.

Økonomi

Betalingsfrist for kontingent var onsdag den 30. april. 2 husstande mangler nu at betale de 800 kroner for kontingent i 2014. Cindy følger op. Desuden viser det sig, at et par husstande har betalt to gange. Cindy følger også op herpå.

Der står nu mellem 47.000 og 48.000 kroner på grundejerforeningens konto.

Legeplads/periodevis egenkontrol

Svend har periodevis opsyn med legepladsen.

Linda har oplyst til Vejen Kommune, at vi ønsker at have "legepladsskiltet" stående i nærheden af jordvolden, og således det generer græsslåning mindst muligt. Skilt er endnu ikke sat op.

Vippen er stadig "løs" i leddene sideverts. Linda kontakter atter Noles, for vi kan kun forvente, at det vil blive værre med tiden.

Arbejdsdag på legepladsen lørdag den 31. maj

Bestyrelsesmødet indledtes på legepladsen.

Pia sørger for indkøb af 10 liter maling (klar med en smule pigment) og pensler, gerne hos Davidsen (Cindy finder ud af, hvorvidt grundejerforeningen har kontonummer og hvilket hos Davidsen). Linda medbringer isbøtter.

Svend taler med Brian Schmidt om reparation af målene. På det ene mål skal begge stolper udskiftes, og på det andet mål skal overlægget skiftes. Desuden formentlig nye beslag. Svend beder Brian om selv at indkøbe materialer, gerne hos Davidsen på grundejerforeningens konto.

Bestyrelsen var enige om, at der ikke er behov for mere sand i år. Det nuværende sand skal rives sammen omkring legeredskaberne.

Jordvolden bør renses for ukrudt. I september 2013 blev jordvolden renses for ukrudt (på det meste af arealet), og der blev plantet efeu, jordbær og mynte. Desværre er der kun en lille bitte smule efeu tilbage, hvorimod mange jordbærplanter stadig lever og er i blomst, og mynten har bestemt også godt fat. På arbejdsdagen begyndes rydning af ukrudt på den indvendige side af jordvolden.

Henning sætter en trailer på fællesarealet til opsamling af ukrudt.

Linda sørger for snobrødsdej. Cindy sørger for popcorn og saft. Brænde til bålplads?? Henning sørger for øl/vand. Frokost sørger hver enkelt husstand selv for.

Skift af forsikring

Efter seneste bestyrelsesmøde talte Linda med tidligere bestyrelsesmedlem Birgitte Larsen. Det er muligt at tegne forsikring hos andet selskab end Parcelhusejernes Landsforening, billigere. Eftersom kun formand og kasserer kan tegne forsikringen, skal enten Svend eller Cindy stå for at tegne ny forsikring og opsige den nuværende (medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening).

Undersøgelse af mulighederne for at tegne ny forsikring skal helst foregå i løbet af maj-juni, idet opsigelse hos PL skal ske inden udgangen af juni 2014, således forsikringen udløber med udgangen af 2014. Svend følger op.

Henvendelse til ejerne af tomme grunde om vedligehold

Henning har været i kontakt med græsklipper Henrik Nielsen. Han vil have 100 kroner pr. grund pr. gang græsset skal slås. Og det skal det to gange om året.

Henning kontakter de to ejere og tilbyder, at bestyrelsen iværksætter plæneklipping på hver deres tomme grund for 200 kroner pr. år pr. grund. Ejerne skal betale beløbet ud over deres årlige kontingent til grundejerforeningen.

Overtagelse af vedligeholdelse af usolgte grunde

Linda har sendt e-mail til juridisk chef Inga Nilsson vedrørende overtagelse af vedligeholdelse af de to usolgte grunde, nummer 10 og 12. Grundejerforeningen ønsker kun at overtage vedligeholdelse, hvis der bliver fyldt jord på således der kan slås græs.

Grundejerforeningens "tilbud" har juridisk chef sendt til høring i Teknik & Miljø.

Fart/hastighed/vejbump/skilt

Thomas McCulloch hos Teknik & Miljø vil tage grundejerforeningens ønske om fartbegrænsning i Nedersøparken med til møde hos Politiet i løbet af maj.

Pia kunne oplyse, at det er en ansat hos Politiet i Esbjerg, der har denne dialog med Vejen Kommune.

Det blev på generalforsamlingen vedtaget, at bestyrelsen skal henvende sig til Vejen Kommune og spørge, om vi kan få et fartbegrænsningsskilt sat op ved indkørslen til Nedersøparken.

Medlemmerne af bestyrelsen er enige om, at snakken på generalforsamlingen har hjulpet, men der er nogle stykker – navngivne – der stadig har meget fart på. Og vi bør lige lade en bemærkning falde.

Eventuelt

Vi bør stadig huske på, at vi skal have indkøbt et nabo-hjælp-skilt. Vi vil dog lige afvente, om vi får et fartbegrænsningsskilt op.

Vi har alle i postkassen modtaget reklame for "Glade badedage i Jels" 1.-3. august 2014. Der afholdes i den forbindelse gedefest i byfesten lørdag den 2. august klokken 18. Der lægges op til, at hvert område (her Nedersøparken og Planetparken) selv sørger for pyntning og dækning af eget bord. Linda sender en forespørgsel ud, hvorvidt en/nogle har lyst til at være ansvarlig for borddækning.

Næste møde

Efter sommerferien.