

Referat fra bestyrelsesmøde

Tidspunkt:

Tirsdag den 17. april 2012, klokken 19.30-22.55.

Deltagere:

Formand Svend Bjerrum Hansen (nr. 29)
Næstformand Birgitte Larsen (nr. 16)
Kasserer Cindy Kryger Sørensen (nr. 38)
Sekretær Linda Saaugaard Hansen (nr. 27)
Bestyrelsesmedlem Henning Beck (nr. 11)

Dagsorden:

1.	Godkendelse af dagsorden
2.	Godkendelse af referat fra seneste møde, 27. marts
3.	Økonomi <ul style="list-style-type: none">• Kontingent 2011• Kontingent 2012• Forsikring• Græsslåning• Legeredskaber• Sand• Maskinleje• Øvrige udgifter
4.	Effektivering af vedtægtsændring
5.	Aktivitetsområde/fælled <ul style="list-style-type: none">• Indkomne forslag•
6.	E-mail-adresser
7.	Gadefest <ul style="list-style-type: none">• Dato• Festudvalg
8.	Eventuelt
9.	Næste møde <ul style="list-style-type: none">• Dato• Sted
10.	Godkendelse af dagsorden

2. Godkendelse af referat fra seneste møde.

Referat blev godkendt. Linda sender referat til Kenneth Kryger Sørensen, Nedersøparkens hjemmeside.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden godkendt uden bemærkninger.

3. Økonomi

Cindy har i husstandenes postkasser mandag den 16. april 2012 uddelt information om betaling af kontingent for 2012 (1.200 kroner til kontonr. 3443 4452300613 senest 30. april 2012)

Birgitte har talt med formanden for Parcelhusejernes Landsorganisation. Han oplyste, at grundejerforeningen SKAL have en forsikring, når grundejerne selv arbejder/sætter legeplads op på fællesarealet. Forsikring gennem denne landsorganisation koster kr. 400 som basis og kr. 1250 for medlemskab og derefter kr. 113 pr. husstand. Cirka 7.024 kroner i alt (afhængig af, hvor mange grunde, der skal betales for).

Cindy har udarbejdet økonomiark med oversigt over indtægter og udgifter.

Under mødet blev udgifterne gennemgået og korrigeret, hvor dette var nødvendigt. Der er dog stadig usikkerhed om endelig pris for om mange udgiftsposter, blandt andet maskinleje, faldsand, forsikring, plæneklipping (afhænger af antal klippinger).

Henning og Birgitte følger op på pris for fald-sand.

Udgift til hjemmesiden bliver 150 kroner pr. år fremover.

Landsorganisationer gjorde opmærksom på, at vi skal huske at have godkendelse af legeplads på skrift.

Birgitte kontakter atter Landsorganisationen for at få fremsendt en police, undersøger herunder også opsigelse af forsikring/medlemskab.

Græs på fællesarealer er klippet første gang, mandag den 9. april. Leverandør Henrik Nielsen vil ikke binde sig for mere end et år/en sæson med nuværende pris. Henning har gjort Jels Vandværk opmærksom på, at nogle dæksler på fællesarealet skal sænkes af hensyn til plæneklippingen.

Problematik omkring græsslåning/trimning omkring træer, borde/bænke mv. blev drøftet. Pedel Svend Dall, nr. 5, vil gerne trimme stederne, men det kræver indkøb af benzin-drevet trimmer. Bestyrelsen besluttede at aftalte at vente med evt. indkøb til næste år.

4. Effektivisering af vedtægtsændringer.

Nye vedtægter er udskrevet, underskrevet af formand og dirigent fra generalforsamling, Søren Lindholm, og sendt til Vejen Kommune til administrativ godkendelse. De er endnu ikke modtaget retur fra Kommunen. Når det sker, vil de blive slået op på hjemmesiden, ikke hverken udsendt pr. e-mail eller delt ud i postkasserne.

5. Aktivitetsområde/fælled

Der er modtaget skuffende få ønsker/input/forslag fra høring, der blev uddelt i postkasserne onsdag den 28. marts med høringsfrist søndag den 15. april 2012.

Bidragene er sat ind i nedenstående skema. Der blev modtaget flere skriftlige forslag, men ønskerne heri er sat ind i skemaet.

Ønske	Ønskes af antal husstande
Mål/boldbane	4
Svævebane	1
Bålplads	1
Vippe	1
Petanque-bane	1
Flere gynger	1
Læ	1
Træpavillon	1
Motorkøretøjer forbudt	1

Flest ønsker var der på opstilling af mål, gerne i håndboldstørrelse – og med net.

Der var forslag om at annullere opsætning af legetårn, men det er ikke muligt, da valg af legeplads blev vedtaget af generalforsamlingen.

Bestyrelsen blev enig om, at en helhedsplan inddeles i step.

Første step indeholder som vedtaget på generalforsamling to gyngestativer og et legetårn, desuden en boldbane (der var flest ønsker hertil) og en bålplads, da det er billigt at etablere (overskydende jord fra etablering af faldunderlag ved legetårn og gyngestativer vil desuden blive anvendt som en læ-vold omkring bålplads), og midler hertil vil sandsynligvis være at finde i grundejerforeningens "overskud" nu.

Der var forslag om at beplante læ-vold med andet end græs, for eksempel jordbær eller efeu.

Birgitte kontakter Samm-sall (firmaet, grundejerforeningen køber gyngestativer af) og beder dem om at udarbejde en helhedsplan for fællesområdet. En konsulent fra Samm-sall har allerede tidligere været ude at se området og har tilbudt at udarbejde en skitse for området. Skitsen fra Samm-sall skal indeholde legetårn, to gyngestativer, bålplads med lævold og boldbane. Og på sigt indeholde plads til vippe og svævebane (step 2).

Bestyrelsen har valgt at inddrage vippe i helhedsplan, da den forventes at være forholdsvis billig, men give meget aktivitet. Svævebane er inddraget, da legeplads med svævebane gav næstflest stemmer på generalforsamlingen.

Bestyrelsen drøftede hvorvidt gyngestativer og legetårn skal males inden opsætning. Konklusion blev, at maling af træværket venter til forår 2013.

Bestyrelsen mødes på det grønne område fredag den 20. april klokken 16.30 for selv at danne sig et indtryk af området. Henning medbringer målebånd og afmærkningspinde.

Linda kontakter Vejen Kommune og spørge om ALT (også boldbane og bålplads) skal holdes inden for den stiplede trekant, der fremgår af lokalplanen. Spørge endvidere til, om der skal søges ny byggetilladelse ved opsætning af vippe og svævebane. Og hvor dybt et lag faldsand der skal til under legeredskaberne (30, 40 og 50 cm har alle været nævnt). Finder desuden en byggeansøgning og spørge til krav hertil og forventet behandlingstid af en byggetilladelse. Birgitte oplyser Linda om kontaktperson hos Vejen Kommune.

Henning forhører sig hos Poul Boisen i nr. 21, om han har adgang til pælebor-maskine.

Bestyrelsen satser på arbejdsweekend/opstilling af legeplads, bålplads og mål fredag den 15.-søndag den 17. juni 2012. Bestyrelsen forventer, at skitse til helhedsplan, byggetilladelse og materialer kan være klar til det tidspunkt.

6. E-mail-adresser

En del husstande har givet Linda besked om e-mail-adresser. Svend har fundet en liste fra gadefest i august 2010, der også indeholder mange e-mail-adresser. Linda skriver rundt til husstande, hvor vi har e-mail-adresse fra august 2012, klubber, skolen mv., og får accept til, at e-mail-adresse anvendes af grundejerforeningen. Herefter opdateres e-mail-oversigten til bestyrelsen.

7. Gadefest

Kun Kirsten og Johannes Lambæk i nummer 40 har meldt sig til festudvalg.

Henning har været i kontakt med Torsten angående lån af telt. Det afhænger af, hvorvidt telt er ledigt, og om Torsten kan deltage i gadefest. Henning forhører sig atter hos Torsten, hvorvidt 8. september er muligt. Linda deltager i festudvalg med Kirsten og Johannes, og andre kan nå at melde sig.

8. Eventuelt

Intet

9. Næste møde

På det grønne område fredag den 20. april klokken 16.30
Tirsdag den 1. maj klokken 19.30 hos Henning.